

Generalforsamling.
Allested Vejle vandværk 2025.

Torsdag d.27 Februar Allested-Vejle Skoles aula

1. Valg af ordstyrer. Valgt blev Ulrich Rasmussen.

2. Formandens beretning 2025

Endnu en gang hjertelig velkommen til jer alle.

Det var jo her i året vi fik Fangel vandværk ind i Allested vejle vandværk. Som jeg også nævnte på sidste generalforsamling var vi begyndt at leverer halvdelen af deres forbrug ind i Fangel i slutningen af 2023.

Men fra 1. januar 2024 leverede vi alt vandet til Fangel. Fangel bruger ca. 50.000 m3 om året og der er 352 forbrugere. Så nu har vi i alt 1080 forbrugere i Allested vejle vandværk.

Grunden til at Fangel ville stoppe var det kneb med at holde vandkvaliteten ved deres borer. Også må vi bare sige at når man har et værk der kun pumper 50.000 m3 ud om året er det svært at få alle ender til at hænge sammen. De har jo de samme udgifter som alle har, her blandt udgifter til vandprøver, BNBO -områder og det hele bliver mere og mere kompliceret med indberetninger og registreringer osv. Så forbrugerne i Fangel besluttede at lukke deres vandværk og få deres vand fra Allested vejle vandværk. Så det gør de nu.

I starten var det meningen vi ville lukke værket ned, det gjorde vi også med det viste sig at vi havde svært ved at holde vandtrykket ud af Østermarken ud til biogasanlægget, særligt på de tidspunkter hvor der var et stort forbrug på vand.

Vi blev nød til at starte Fangel vandværk op igen og vi var heldige at råvandsledningen uden fra Muldtofte krydsede vores renvandsledning på Fangelvej, så nu lukker vi vand ind fra Allested til Fangel vandværk i denne ledning.

Det giver også lidt større sikkerhed ved at vi har 100 m3 stående i Fangel, hvis der skulle ske noget i Allested vejle.

Desuden fik vi lavet det sidste stykke mellem Radby og Fangel, så vi også kan lukke vand denne vej ind.

Vi har nu 3 ledninger ind i Fangel, en gennem Fangelvej, en gennem Allestedvej og råvandsledningen ind på værket.

Boringerne i Fangel er vi stoppe med at pumpe fra. Den ene er blevet lukket helt og forsejlet fordi der hvor den lå skulle ejendommen sælges de andre ved vi ikke helt endnu, måske vi er heldige at kan sælge dem til noget mark vanding. Hvis vi kan få lov til dette og kan få indvendingstilladelsen til disse borer. Eller lukke vi bare og forsejle dem også hvis det ikke kan lykkes.

Bortset for det med trykket har der ikke været nogle problemer med at leverer vand til Fangel og jeg tænker mange slet ikke har opdaget at de får vand fra Allested vejle nu. Selvfølgelig lige til vi sendt vores første faktura.... Det gav noget arbejde til vores kontordame, for som hun selv siger, så tror hun at hun har talt med alle forbrugere fra Fangel. Det skyldes blandt andet at der kom en regning fra Allested vandværk og så skyldes det at de skulle opgive deres vandforbrug 2 steder. Fordi dem der opkræver spildevand skulle også have kendskab til deres forbrug.

Vi arbejder nu på at kunne lave det så vi leverer tallene til spildevandet ligesom vi allerede gør til FFV her i Allested vejle. Så til næste måleflæsning skulle det forhåbentlig blive nemmere, så de kun skal leverer måleret et sted.

Hvorfor så at begynde at leverer vand ind til Fangel vil nogle måske spørge om. Det har vi selvfølgelig også drøftet i bestyrelsen. Og her må vi jo også bare sige, at vi også kigger ind i en tid med flere og flere udgifter.

Vi skal også tage flere og flere vandprøver og vi skal til at købe jord omkring borerne de såkaldte BNBO-områder.

Alt sammen noget der koster. Så jo flere forbruger vi har til at dele udgifterne ud på, jo billigere vandpriser kan vi jo selvfølgelig holde.

Så det var en af grundene.

Den anden grund var jeg også lidt inde på ved sidste generalforsamling, det var at vi jo i tidernes morgen lavede en nødforbindelse i mellem Fangel og Allested. Og dermed gav hinanden hånden på at vi kunne hjælpe hinanden hvis der opstod problemer. Ligeledes har vi en forvent om at få hjælp fra Nr. Broby og Brobyværk, hvis vi får problemer, for dem har vi også en nødforbindelse til.

Så der er ingen tvivl om hvis vi skal på forblive som vandværk skal vi have noget vand af gode kvalitet og en rimelig mængde det har vi heldigvis også alle vores prøver har gennem året været fine og ligge under alle grænseværdier. Vores prøver er altid at finde på vores hjemmeside. Det betyder ikke, at vi hviler på laurbærrene, fordi vi skal have fundet en ny kilde plads og meget gerne en dyb som ligger i det man kalder, K3 laget på cirka 85 m, ligesom den vi har ud af Markvejen.

Vi mener også, at vi skylder dem der skal tage over en gang, at vi har gjort et eller andet for og finde noget mere vand til Allested Vejle vandværk.

Derfor har vi allieret os med Rambøll, som skal prøve og se om de kan finde en ny kilde plads bag ved vandværket ud mod Lindholm. De første undersøgelser de har lavet viser at der skal ligge en "skjult dal", i området og det skal vi have lavet nogle flere undersøgelser omkring.

Det er noget de gerne skulle gå i gang med her i foråret.

Det er noget med, at området skal trækkes over med nogle ledninger og så sender de noget strøm eller frekvenser dernede og på den måde skulle man kunne finde om der er vand i K3 laget.

Det er selvfølgelig noget der kommer til at koste nogle penge og lavet sådan nogle undersøgelser.

Vi vil skyde på, at det med Rambøll nemt kan løbe op i omkring 150.000 kr. for det de laver.

Bagefter skal vi i gang med prøveboring og så videre.

Så det er en temmelig stor investering, men som jeg sagde tidligere, noget er det vigtigste for et vandværk er at have vand af god kvalitet og rigeligt af det.

Så jeg er sikker på, at vi står meget stærkere fremadrettet hvis vi har fundet en ny kilde plads, med noget super vand af god kvalitet.

Vores gamle indvindnings tilladelse var udløbet og vi skulle have lavet en ny.

Vi skulle også have lavet en der er en lille smule større nu da vi skulle bruge mere vand. Derfor vi har fået en ny på 200.000 m³, så lidt sker der da for kommunen.

Det har jo også kun taget to år og få denne tilladelse.

Vi har i året ud-pumpe cirka 180.000 m³ ud.

Vores vandspild har ligget på cirka 3,9 %, det er en lille smule højere end det plejer, men ikke noget at være bekymret over. Vores vandspild skal jo bare ligge under 10 %, inden vi skal til og betale afgift.

Men selvfølgelig vil vi gerne have det så lavt som muligt.

Der er mange ting der spiller ind på hvor stort et vandspild vi har.

Blandt andet hvornår får vi aflæsning ind og hvornår aflæser vi på værket, dette kan give en forskel.

Og så har vi selvfølgelig stadigvæk Munk forsyning på besøg her i byen og det giver også nogle brud en gang imellem og derved noget vandspild.

Jeg må dog sige, at de er blevet noget bedre til og undgå vores rør. Her i året vi har ikke haft så mange brud fra dem, som vi havde det første år da de startede.

Vores regnskab, taksblad og budget er blevet godkendt ved kommunen for året og som I vil høre fra vores kasserer lige om lidt, så ser vores regnskab for året ikke helt tosset ud.

Så vi ser heller ikke nogen grund til prisstigninger på vandet i år.

Vi har ændret aflæsning fra den 1.10 til den 1.1.

Det har vi gjort, for det passer bedre ind i det system der kører vandafregningen fra Rambøl. Det er også nemmere hvis der kommer nogle reguleringer, for eksempel vandstigning eller andre afgifter. De kommer altid fra januar til januar og på denne måde er det nemmere og regulere.

Så har vi selvfølgelig også skulle gøre det fordi Fangel havde en anden afregning.

Vi blev nødt til at have de to datoer til at være ens.

Så der ikke var alt for meget arbejde med afregningerne.

Det har givet en del røre rundt omkring, blandt andet afregningen til FFV. De har kludret lidt i det, med hensyn til spildevandet. De har ikke regnet helt rigtig, så der er nogen der har fået temmelig store opkrævninger her første gang.

Men det kan åbenbart ikke laves, selv om vi har spurgt dem 1000 gange. Men næste gang skulle det forhåbentlig passe bedre.

Ikke nok med vi har ændret datoen for aflæsning, vi har også skrottet vores gamle kortvand.

Så nu skal vi til at have alle måledata ind på mail.

Det har også givet lidt uro, men vi har gjort det fordi, at vandkortene er blevet dyrere at lave, portoen er steget. Så det var en rigtig god måde at spare nogle penge på, ved at få data hjem på mail. Jeg må også sige når først vores kontordame har sendt alle mails, er det utrolig nemt at sende det tilbage.

Det er bare at trykke på linket og indtaste tallet der står på vandmåleren, alt andet med forbrug og tal på vandmåleren er forud-indstillet.

Jeg ved godt at det har givet lidt udfordringer her første gang. Det fortrykte tal på er lidt mindre end forbruget. Fordi vi har et kvartal mere med, grundet vores aflæsningsdato.

Men det skulle gerne være på plads til næste gang.

Fremadrettet bliver aflæsning på mail.

Nu når vi lige snakker vandmålere, plejer vi jo at skifte et parti hver år. Vi skifter vores vandmålere hver 9 år.

I år er turen kommet til Banevænget, Kirkevej, Møllebakken, Solbakken og Spurvelunden.

Hvis der en af jer som bor der, varer det ikke længe inden, I møder Martin som kommer rundt og skifter dem.

Så har vi jo vores BNBO- områder.

Det er de områder omkring vores borer der er blevet udtaget til et område, hvor der ikke må sprøjtes.

Her havde vi jo håbet på, at vi kunne have fået noget hjælp fra regeringen. Det er jo dem der har sagt, at det er noget der skal løses imellem vandværkerne og lodsejerne.

Det har der været en hel del problemer omkring, fordi vi vankværker, har hele tiden sagt, at vi fra vandværkerne side ikke ville rende rundt og holde øje med om der bliver sprøjtet eller ikke sprøjtede.

Vi anede jo heller ikke hvad jorden skulle koste, eller hvordan den skal afregnes.

Nu har regeringen så skubbet aben en lille smule ud til kommunerne. Det er dem der har fået opgaven nu, hvis vandværkerne ikke selv kan løse opgaven.

Det har også betydet, at man i kommunalbestyrelsen har vedtaget, hvis man får en engangsbetaling for jorden kan lodsejerne søge pengene som skattefri. Det er selvfølgelig meget vær for lodsejeren.

Men så skal det ligge som en engangserstatning. Vi havde jo håbet på at vi kunne give et eller andet beløb hver år for at man ikke måtte sprøjte på jorden.

For hvis vi giver en engangserstatning, er vi bundet op på jorden for altid.

Det kan jo være at lige pludselig vi får en forurening fra den boring, så den bliver ubrugelig eller den falder sammen.

Så er pengene jo sådan set spildt, hvis det kommer der til.

Er det kommunen der tager over, bliver det nok en eller anden taksator de får til det, som kommer ud og vil vurdere jorden.

Der er også kommet nogle tal frem, som hedder at jorden bliver cirka 60 % mindre værd at handelsesprisen når man ikke må sprøjte på jorden.

Det bliver også det bud vi vil give til vores lodsejere på de stykker, vi har som vi skal have lavet BMBO- områder på.

Så må vi se hvad de siger til det. Hvis ikke det lykkes siger vi bare til kommunen, at så må det blive deres opgave og få på tingene på plads. Hvad det koster må vi se på.

Vi må så sige, at vi er heldige med vores områder fordi vores boringer ligger så dybt.

Vi har ikke mere end 3 ha som vi skal lave BNBO område på. Nogle af vores andre værker i den gamle Broby Kommune er noget mere uheldig.

f.eks. Vester Hæsing har de 14 ha de skal lave BNBO områder på og det er jo ud fra at de også kun pumper cirka 50.000 m³ ud om året. Så det bliver en kæmpe byrde for dem og få betalt for det. Vester Hæsing er begyndt på at se om der er andre mulighed for dem.

I det gamle Broby kommune, har vi jo stadigvæk et rigtig godt samarbejde med de fire gamle vandværker.

Vi mødes en gang om året og snakker om hvordan tingene står til og hvordan det går for de enkle værker.

Det var her V. Hæsing kom ind på, at det nok vil blive svært for dem i fremtiden med alle de BNBO- områder og om der kunne hjælpes med noget vand fra andre sider eller noget.

Der er jo også mange andre ting vi kunne begynde og samarbejde noget mere omkring. Her vil indkøb af materialer, rør osv.

Vi gør det allerede omkring prøvetagning. Der får vi lavet prøverne sammen og selvfølgelig får vi også en bedre pris ved dette.

Et af vores ønsker ved mødet, var om vi måske kunne lave noget nødstrømsanlæg sammen. De har et i Nr. Broby, men det er ikke stort nok til at forsyne det hele hvis strømmen skulle forsvinde. Hvis vi kunne lave noget sammen med Brobyværk og Allested ville det være utrolig godt. Om det skal stå i Brobyværk eller Allested gør ikke så meget, bare vi er i stand til at kunne levere noget vand, hvis vi havde strømsvigt.

Vi må bare sige, det er jo oppe i tiden. Fordi verden omkring os, ser jo ikke alt for stabil ud og i stedet for at alle vores forbrugere skulle have 3-4 l vand stående i en nødsituation var det jo noget nemmere, hvis vi kan levere vand som altid.

Jeg tænker også, at vi har nogle store dyrehold som ikke kan undvære vand ret længe af gangen. Så vi bliver nødt til at gøre et eller andet med et nødstrøms-anlæg enten fælles ellers tænker jeg vi køber et selv.

En investering som vi har lavet, er vi har købt en robot Klipper. Den skal slå græsset nede omkring søen og stykket derned til. Om den kommer til, at slå det hele eller den bare laver nogle brede spor man kan gå, på må vi lige prøve at se på, når vi får den op og køre.

Om det bliver lige så pænt som det plejer, håber vi på. Men der er jo ingen der siger det skal ligne de Japanske Haver...

En anden investering vi har lavet, var jeg lidt inde på ved sidste generalforsamling. Vi har købt et 40 kW solfangeranlæg et såkaldt hybridanlæg, det vil sige at det er med batterier og der er 90 paneler til selve anlægget.

Vi havde håbet på at vi kunne få lov til at stille panelerne op uden for vandværket, men så nemt skulle det selvfølgelig ikke være.

Fordi når vi kommer ud på den anden side af hegnet er det lige pludselig blevet landzone og der må man ikke opstille solceller. Hvis man skulle det, skal der laves en ny lokalplan for området. Og så tænker jeg, at solcelleanlægget vil blive forældet, hvis vi ved hvilket tempo kommunen plejer at arbejde i.

Vi måtte flytte dem helt ind til værket, så de står omkring vores slambassin

Det har selvfølgelig taget en del af pladsen derinde og gjort det lidt mere besværligt og komme rundt, det men det lykkedes os at sætte dem, så vi ikke får alverdens gener for naboerne. Så tak for det!

Det er et anlæg som kan en utrolig masse, når vi først får det lært at kende.

Vi skulle faktisk kunne købe strøm når det er billigt, og føre det på batterierne og på denne måde også spare lidt.

Men nu skal vi lige have det op og kører, lære det at kende. Det er selvfølgelig købt i betragtning af, at vi kunne komme til at spare noget strøm.

Vi har i år købt ca. 84.000 kilowatttimer vores gamle solcelleanlæg kører stadigvæk, det har bidraget med 6000 kilowatttimer om året.

Det bliver spændende, at se hvor meget det nye solcelleanlæg kan bidrage med gennem året.

Som jeg sagde på sidste generalforsamling, havde vi jo 90-års fødselsdag den 27. april 2024.

I bestyrelsen gik vi og snakkede lidt om hvad vi skulle. Skulle vi holde en reception eller hvordan vi ligesom kunne fejre det og give et eller andet tilbage til vores forbrugere eller byen.

Vi fandt så på, at vi ville med på markedsdagen ved H& H ved brugsen.

Der lavede vi en stand

Det var en rigtig flot stand vi havde fået lavet.

Vi havde fået nogle plancher fra vandværksforeningen

Vi havde nogle kuglepenne og lidt vanddunke med.

Vi havde bestilt en cykel - ismand til at lave vafler og det må jeg sige det bliver en kæmpe succes!!

Vejret var jo også lige til det.

Vi havde regnet med, at vi ville bruge cirka 100 isvafler, men resultatet kom op på 240 is i stedet for. Men sådan er det jo, det er jo heller ikke hver år man fylder 90 år.

Om det er noget vi deltager i til næste år, altså i år, er endnu ikke blevet besluttet. Det er selvfølgelig en god måde at møde flere af vores forbrugere, hjælpe med og holde markedsdag igang og at der sker lidt nyt i byen. Vi tænker de 13.000kr vi brugte på is er selvfølgelig også mange penge. Men nu må vi se, der var også mange af jer her, der kiggede ind til vores stand, tak for det.

Som altid en stor tak til dem der hjælper os med at få vandet til at komme ud af vandhanerne.

Stor tak til Henning og Martin som altid er klar til at rykke ud lige meget hvad klokken er.

Tak til dig Lone for det store arbejde du gør med, at få det hele til at lykkes og jeg ved der har været en hel del ekstra her i forbindelse med Fangel. Tak for det.

Ikke mindst en stor tak til hele bestyrelsen for deres arbejde.

Også en tak til vores to revisor.

Det var i store træk hvad der er sket på vandværket i årets løb.

Som I kan høre, er der masser af opgaver at tage fat på, det skal vi selvfølgelig også nok.

Så vi er sikre på at have et vandværk, der kan levere vand af god kvalitet. Ikke bare i dag, men også meget gerne i fremtiden.

Det var det vi i bestyrelsen har valgt at berette om i år og med disse ord vil jeg gerne overlade beretningen til generalforsamlingen.

Tak for ordet!!

Formandens beretning blev godkendt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2024. Godkendt.

4. Budget og takstblad for 2025. Godkendt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

På valg:	Ole Raun. Henrik Lerche Hansen	Genvалgt. Genvалgt.
----------	-----------------------------------	------------------------

Valg af suppleanter (vælges hvert år)

På valg:	Steen Hansen Tom Madsen	Genvалgt. Genvалgt.
----------	----------------------------	------------------------

6. Valg af revisor:

På valg:	Ulrich Rasmussen Jeanette Lodstrup	Genvалgt. Genvалgt.
----------	---------------------------------------	------------------------

Valg af revisorssupplant (vælges hvert år)

På valg:	Palle Andersen	Genvалgt.
----------	----------------	-----------

7. Eventuelt: Der var ikke kommet nogle forslag.

Der var 58 fremmødte.

Bestyrelsen:



Ole Raun



Erik Magnussen



Lars Andersen



Henrik Lerche Hansen



Henrik Pedersen

Ordstyrer:



Ulrich Rasmussen